

PROCES-VERBAAL VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 9 JULI 2009.

Aanwezig: MM. K. Van Herck, Voorzitter; J. Vanschoubroek, Burgemeester;
A. Debecker, J. Vicca, G. Holsbeek en M. Saelmaekers, Schepenen
R. Geysermans, G. Denruyter, P. Reekmans (vanaf punt 3), A. Scheys,
L. Steenwegen, G. Trompet, H. Holsbeeks, F. Vandeput,
E. Gijssermans, M. Pierlé en A. Van Nerum, Raadsleden;
P. Cloots, Secretaris.

Aanwezig met raadgevende stem: G. Arnauts, OCMW- voorzitter. De Gemeenteraad

1. Met 14 stemmen voor wordt het verslag van de gemeenteraadszitting van 14 mei 2009 goedgekeurd.

2. Gelet op de gemeenteraadsbeslissing 12 februari 2009 betreffende de goedkeuring van de voorgelegde rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel;

Gelet op het besluit van de Gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant dd. 4 mei 2009 met ref.nr.

VGP/198006 met betrekking tot de gedeeltelijke schorsing van de gemeenteraadsbeslissing dd. 12 februari 2009 – rechtspositieregeling voor wat betreft artikel 245§3;

Gelet op het schrijven van 4 mei 2009 van de Gouverneur van de provincie Vlaams-Brabant met de aanbevelingen om een aantal redactionele fouten aan te passen;

Overwegende dat het College van Burgemeester akkoord gaat met de reden van de gedeeltelijk schorsing;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen de rechtspositieregeling wenst aan te passen aan de bepalingen van het sectoraal akkoord 2008-2013 dd. 19 november 2008;

Gelet op het voorgelegde aangepaste ontwerp van rechtspositieregeling;

Gelet op de gevoerde syndicale onderhandelingen dd. 23 juni 2009;

Gelet op het advies van de OCMW – raad d.d. 18 juni 2009;

Gelet op de desbetreffende artikelen van het Gemeentedecreet;

Met 14 stemmen voor

Besluit:

Artikel 1: De beslissing van de gemeenteraad dd. 12 februari 2009 betreffende de vaststelling van de rechtspositieregeling van het personeel integraal in te trekken.

Artikel 2: De nieuwe rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel met referentie 20090709 wordt goedgekeurd, met inbegrip van het gewijzigde organogram met referentie 20090302.

Artikel 3: Dit document wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en ter kennisgeving aan alle personeelsleden.

3. Raadslid Reekmans vervoegt de zitting.

Met 15 stemmen voor wordt rekening 2008 van vzw Sporthal goedgekeurd. De rekening sluit af met een gecumuleerd resultaat van 9.740,72EUR.

4. Gelet op de wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt en het decreet van 28 januari 1974 betreffende het Cultuurpact;

Gelet op het decreet d.d. 13 juli 2001, gewijzigd bij het decreet van 13 juli 2007, houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 2002, gewijzigd bij het besluit van 15 september 2006 en 7 december 2007, ter uitvoering van het decreet van 13 juli 2001 houdende het stimuleren van een kwalitatief en integraal lokaal cultuurbeleid;

Gelet op de wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen, zoals gewijzigd door de wet van 2 mei 2002;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 30 januari 2003 (Glabbeek) houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tot oprichting van een interlokale vereniging tussen de gemeenten Glabbeek en Bekkevoort met als doel het stimuleren van een kwalitatief en integraal gemeenschappelijk cultuurbeleid;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 3 juli 2003 (Bekkevoort) houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tot oprichting van een interlokale vereniging tussen de gemeenten Glabbeek en Bekkevoort met als doel het stimuleren van een kwalitatief en integraal gemeenschappelijk cultuurbeleid;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 13 oktober 2005 (Glabbeek) houdende het organiek reglement 'Beheersorgaan Gemeenschapscentrum Glabbeek – Bekkevoort';

Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 24 oktober 2005 (Bekkevoort) houdende het organiek reglement 'Beheersorgaan Gemeenschapscentrum Glabbeek – Bekkevoort';
Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 22 december 2005 (Glabbeek) houdende de goedkeuring de omvorming van vzw 'Melkerijzaal' naar programma-vzw 'De Roos' en statutenwijziging;
Gelet op het gemeenteraadsbesluit d.d. 27 december 2005 (Bekkevoort) houdende de goedkeuring de omvorming van vzw 'Melkerijzaal' naar programma-vzw 'De Roos' en statutenwijziging;
Gelet op de voorgestelde wijzigingen voor aanpassing van het gebruiksreglement van het gemeenschapscentrum 'De Roos' (Glabbeek – Bekkevoort);
Gelet op de unanieme goedkeuring van de algemene vergadering d.d. 27 mei 2009 betreffende de aanpassing van het gebruikersreglement van gemeenschapscentrum 'De Roos' (Glabbeek en Bekkevoort);
Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de bespreking;

Met 15 stemmen voor

Besluit:

Artikel 1: Het aangepaste gebruikersreglement van het gemeenschapscentrum 'De Roos' (Glabbeek – Bekkevoort), in bijlage bij deze beslissing, goed te keuren.

Art. 2: Op onderhavig besluit zijn de bepalingen van het administratief toezicht, opgenomen in het gemeentedecreet van 15 juli 2005 (BS 31.08.2005), van toepassing.

5. Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 13 november 2003 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, de oprichting van een nieuwe opdrachthoudende vereniging, de goedkeuring van het definitief voorstel van het overlegorgaan en de oprichting;

Gelet op artikel 6 van bovenvermelde beslissing waarin de beheersoverdracht voor afvalactiviteiten werd goedgekeurd inzonderheid voor wat betreft de nummers 1-6,8,9, 10-11, 15-16, 18-19,21-25 en 29 op de als bijlage gevoegde activiteitenlijst die integraal deel uitmaakt van de beslissing;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 11 maart 2004 betreffende de uitbating van het gemeentelijk afvalbakkenpark door de opdrachthoudende vereniging EcoWerk Intergemeentelijk milieubedrijf Oost-Brabant: uitbreiding van de bestaande beheersoverdracht en huurovereenkomst;

Overwegende dat in de beslissing deze beheersoverdracht werd goedgekeurd voor de afvalactiviteiten die betrekking hebben op de verwerking en transport van de afvalfracties die ingezameld worden op het gemeentelijk containerpark evenals de exploitatie van het containerpark meer bepaald in de activiteiten vermeld onder de nummers 12, 13, 14, 17, 20, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 34, 36, 37 en 40 op de als bijlage gevoegde activiteitenlijst die integraal deel uitmaakt van deze overeenkomst;

Overwegende dat het noodzakelijk is om slibafval op een milieuverantwoorde manier af te zetten en dat het om deze reden aangewezen is om de bestaande beheersoverdracht aan EcoWerk uit te breiden voor deze fracties;

Overwegende dat de gemeente tot op heden nog geen beheersoverdracht gegeven had aan EcoWerk voor de verwerking van piepschuim ingezameld op het containerpark;

Met 15 stemmen voor

Besluit:

Enig artikel: De beheersoverdracht met EcoWerk voor de inzameling en verwerking van diverse afvalstoffen uit te breiden voor de verwerking van kolkenslib en voor de verwerking van veegslib evenals voor de verwerking van piepschuim EPS meer bepaald de activiteiten vermeld onder de nummers 38, 39 en 31 op de als bijlage gevoegde activiteitenlijst die integraal deel uitmaakt van huidig gemeenteraadsbesluit.

6. Met 5 stemmen voor en 10 stemmen tegen wordt het amendement, ingediend door raadslid Steenwegen, op punt 6 van de gemeenteraad niet weerhouden.

Stemden voor M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys, Steenwegen, Van Nerum.

Overwegende dat de gemeente eigenaar is van de oude gemeenteschool, gelegen aan de Tiensesteenweg nr. 184 te 3380 Glabbeek;

Overwegende dat sedert 01 december 2007 de nieuwe schoolgebouwen aan de Dries 26 te Glabbeek ingebruik werden genomen;

Overwegende dat bijgevolg het voormeld oud schoolgebouw aan de Tiensesteenweg 184 niet meer gebruikt wordt en leeg staat sedert de ingebruikname van de nieuwe school;

Overwegende dat het college voorstelt het principe en de ontwerpakte goed te keuren;

Gelet op het metingsplan van voormeld goed, kadastraal gekend afdeling Glabbeek, sectie B nr. 30 M 3, voor een grootte van 11 a 33 ca, overeenkomstig het metingsplan van beëdigd-landmeter Paul Frooninckx te Glabbeek op 06 oktober 2008,

Gelet op het schattingsverslag van de Eerstaanwezend Inspecteur van het Registratiekantoor Tienen 1 d.d. 22 maart 2009, waarbij het te verkopen goed, wordt geschat op 115.000,00 euro;

Gelet op het ontwerp van verkoopakte met kenmerk 09ZZ0186, opgesteld door notaris Stefan Smets te Glabbeek;

Met 10 stemmen voor en 5 stemmen tegen

Besluit:

Artikel 1: Over te gaan tot de openbare verkoop van de oude gemeenteschool gelegen 3380 Glabbeek, Tiensesteenweg nr. 184, kadastraal gekend sectie B nr. 30 M 3 en dit tegen een instelprijs van 115.000 euro.

Art. 2: De ontwerpakte met kenmerk 09ZZ0186 goed te keuren.

Art. 3: Alle kosten verbonden aan deze verkoop ten laste van de koper te leggen.

Art. 4: De burgemeester en de gemeentesecretaris te machtigen de verkoopakte te ondertekenen.

Stemden tegen M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys, Steenwegen, Van Nerum.

7. Gelet op de beslissing van de gemeenteraad d.d. 09 oktober 2008, houdende de goedkeuring tot de realisatie van een woningbouwproject en de de kwalitatieve ruimtelijke inrichting van het centrum van Attenrode, op de percelen grond gelegen te Glabbeek, 2° afdeling Attenrode, sectie A nrs. 91 w, 97, 96 a, 94 a, 224 g 2, 224 c 2, 224 y, 224 x, 225 g en 228 c, overeenkomstig het opmetingsplan d.d. 15 maart 2008 van het studiebureau Rimanque nv., alsmede de vzw Vlabo, Pater Damiaanstraat 5 te 3130 Betekom aan te stellen als coördinator inzake het hele project, alsmede de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst hiervoor tussen de gemeente en de vzw Vlabo en de ontwerpovereenkomsten “bestek nr. 080410” en het contract “Recht van Opstal”;

Overwegende dat de gemeente de bovenvermelde samenwerking met Vlabo voor de bouwgronden gelegen aan de Doelaagstraat, kadastraal gekend onder afdeling Attenrode, sectie A met perceelnummers 224 g2, 96 a en 97, volgens het hogervernoemd opmetingsplan aangeduid als projectzone A en projectzone C, wenst uit te breiden voor de bouwgrond met voormalige pastorie gelegen tussen de Doelaagstraat en de Langstraat, kadastraal gekend als perceelnummer 225 g, en op het opmetingsplan aangeduid als projectzone B;

Gelet op het aangepaste opmetingsplan d.d. 08 maart 2009 van het studiebureau Rimanque nv, bevattende de opmeting van de projectzone B;

Gelet op het schattingsverslag d.d. 11 juni 2009, opgemaakt door de Eerstaanwezend Inspecteur van het Registratiekantoor Tienen 1, waarbij de verkoopwaarde van projectzone B op 170.000 euro wordt bepaald;

Gelet op het addendum van samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en de vzw Vlabo als bijlage;

Gelet op het nieuwe ontwerp van “bestek nr. 090612” tussen Vlabo, het gemeentebestuur en de nog aan te duiden aannemer, gehecht aan onderhavig besluit;

Gelet op het gewijzigde (model) contract van “Recht van Opstal”, gehecht aan onderhavig besluit;

Gelet op de introductiepagina bis als bijlage;

Gelet op de bespreking;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet;

Met 10 stemmen voor en 5 stemmen tegen

Besluit:

Artikel 1: Over te gaan tot de realisatie van een woningbouwproject alsmede de kwalitatieve ruimtelijke inrichting van het centrum van Attenrode, op de percelen grond gelegen te Glabbeek, 2° afdeling Attenrode, sectie A nrs. 91 w, 97, 96 a, 94 a, 224 g 2, 224 c 2, 224 y, 224 x, 225 g en 228 c, overeenkomstig het aangepast opmetingsplan d.d. 08 maart 2009 van het studiebureau Rimanque nv.

Art. 2: Het addendum van de samenwerkingsovereenkomst hiervoor tussen de gemeente en de vzw Vlabo als bijlage goed te keuren en het schepencollege te machtigen om deze overeenkomst te ondertekenen.

Art. 3: Het nieuwe ontwerp van “bestek nr. 090612” en het (model)contract “Recht van Opstal”, gehecht aan onderhavig besluit, in al hun onderdelen goed te keuren.

Stemden tegen M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys, Steenwegen, Van Nerum.

8. A. NIVEAU LAGER ONDERWIJS

Gelet op het feit dat het lestijdenpakket voor het schooljaar 2009-2010 gebaseerd is op de telling van 1 februari 2009;

Gelet op de zitting van de schoolraad d.d. 25/05/2009, waarbij de prognose voor de lestijden van het schooljaar 2009-2010 werd voorgelegd;

Gelet op het protocolakkoord d.d. 09/06/2009 van het afzonderlijk bijzonder onderhandelingscomité,

Gelet op de circulaire van het Vlaams Ministerie van Onderwijs betreffende de organisatie van het gewoon, kleuter- en lager onderwijs op basis van het lestijdenpakket 2008-2009;

Gelet op het feit dat 159 leerlingen recht geven, na toepassing van de coëfficiënt 0,98425 op 204 lestijden, aangevuld met 9 lestijden GOK en 2 lt LO;

Gelet op het feit dat het aantal lestijden 215 bedraagt, te verdelen als volgt:

14 lestijden bijzondere leermeester KGD
193 lestijden + 9 lestijden GOK (= 8 voltijdse ambten + 10 lt)
15 lestijden LO (13 lt + 2lt)

B. NIVEAU KLEUTERONDERWIJS

Gelet op de zitting van de schoolraad d.d. 25/05/2009, waarbij de prognose voor de lestijden voor het schooljaar 2009-2010 werd voorgelegd;

Gelet op het protocolakkoord d.d. 9/06/2009 van het afzonderlijk bijzonder onderhandelingscomité,

Gelet op de circulaire van het Vlaams Ministerie van Onderwijs betreffende de organisatie van het gewoon kleuter- en lager onderwijs op basis van het lestijdenpakket 2009-2010;

Gelet op het feit dat 91 kleuters na de toepassing van de coëfficiënt 0,99375 recht geeft op 102 lestijden;

Gelet op het feit dat er in de kleuterschool 8 aanvullende lestijden LO georganiseerd mogen worden;

Gelet op het feit dat 91 kleuters recht geven op 9 aanvullende uren kinderverzorgster;

Gelet op het feit dat het aantal lestijden 102 + 8 (LO) + 9 u (kinderverzorging) bedraagt, te verdelen als volgt:

8 lt bijzonder leermeester lichamelijke opvoeding
102 lt = 4 voltijdse ambten + 6 lt
9 uren kinderverzorgster

Met 15 stemmen voor

Besluit :

Artikel 1: In het niveau lager onderwijs wordt het totaal van 193 lestijden + 15 (LO) + 9 (GOK) + 14 (KGD) aangewend als volgt: 14 lestijden bijzondere leermeester KGD

193 lestijden + 9 lestijden GOK (= 8 voltijdse ambten + 10 lt)

15 lestijden LO (13 lt + 2lt)

Art. 2: In het niveau kleuteronderwijs wordt het totaal van 102 + 8 (LO) + 9 u (kinderverzorging)

aangewend als volgt: 8 lt bijzonder leermeester lichamelijke opvoeding

102 lt = 4 voltijdse ambten + 6 lt

9 uren kinderverzorgster

9. Akte wordt genomen van de voorliggende verslagen van de raden en overlegstructuren in toepassing van artikel 200 §3 van het gemeentedecreet.

10. Met 15 stemmen voor wordt het amendement, ingediend door de burgemeester, op het extra agendapunt inzake principebeslissing tot vernieuwing van de schuilhuisjes en plaatsen van vuilbakken in deelgemeente Bunsbeek, goedgekeurd.

Met 15 stemmen voor wordt het extra agendapunt inzake principebeslissing tot vernieuwing van de schuilhuisjes en plaatsen van vuilbakken in deelgemeente Bunsbeek, goedgekeurd.

11. Met 14 stemmen voor en 1 onthouding wordt het extra agendapunt inzake gemeentelijke controle van meidoornhagen e.a. waardplanten ter bestrijding van bacterievuur, goedgekeurd.

Onthield zich M.M.: Geysmans.

12. Vragen

1) Raadslid Pierlé meldt dat op de Vissenakensesteenweg het fietspad op een bepaalde plaats is overgroeid met overhangende takken.

Schepen Vicca antwoordt dat deze vraag zal onderzocht worden.

Raadslid Van Nerum:

2) meldt dat in een verslag van de jeugdraad staat dat de gemeente niet mee doet met de campagne "Stoppen met roken".

Schepen Holsbeek antwoordt dat het uitgewerkte project ongeschikt is om toe te passen in Glabbeek en dat de campagne slaat op middelbare scholen die hier niet zijn.

3) vraagt naar de stand van zaken inzake rusthuis Arcadia.

Schepen Vicca antwoordt dat het college van uitbaatster vernomen heeft dat er mondelinge akkoorden met grondeigenaar zouden zijn om het nieuwe rusthuis in te planten op de site Nieuwstraat en dat er ook overleg geweest is met vzw Glazuur inzake gemeenschappelijke parking.

Raadslid Steenwegen:

4) vraagt naar het antwoord op de brief van de K.S.J. die duidelijkheid wil over locatie van hun lokaal in de toekomst en of er reeds een nabestemming is.

Schepen Holsbeek antwoordt dat er nog geen nabestemming bekend is.

5) vraagt wie de antwoordtekst van het college geschreven heeft i.v.m. toegankelijkheid Velpevallei.

Schepen Saelmaekers antwoordt dat op vraag van de MAR een antwoord/verslag werd opgesteld.

6) meldt dat het lokaal woonoverleg doorgaat op 21/08/2009 en vraagt of de minderheidsfracties ook uitgenodigd zullen worden.

Schepen Vicca antwoordt dat hij de vraag zal onderzoeken.

7) vraagt naar een mogelijke herlocalisatie van het plaatselijke postkantoor.

Schepen Vicca antwoordt dat hij deze week pas heeft vernomen dat het postkantoor weggaat.

8 a) vraagt wie het bestek heeft gemaakt voor opdracht voor het kandelaren van een plataan aan kerk Glabbeek en rooien van een boom aan de St.-Quirinusbron te Bunsbeek.

Schepen Saelmaekers antwoordt dat dit bestek werd opgemaakt door de dienst overheidsopdrachten.

b) meldt dat in het bestek staat dat het boomkruin moet ingekort worden en vraagt wie daarover zal beslissen. Schepen Saelmaekers antwoordt dat het college daarover beslist.

c) vraagt of er reeds duidelijkheid is of de plaats waarop de boom staat eigendom is van de gemeente. Schepen Saelmaekers antwoordt dat de nabuur beweert dat het niet zijn eigendom is.

9 a) vraagt of er zekerheid is dat minstens 1 van 3 windmolens op gemeentelijk domein komt.

Schepen Saelmaekers antwoordt bevestigend.

b) meldt dat hij de eventuele andere twee toegelaten windmolens liefst op eigendom van een ondergeschikt openbaar bestuur zou ingeplant zien, bvb OCMW of kerkfabriek.

c) vraagt dat het college niet zal toegeven aan de druk van particulieren en dat er ook rekening zal gehouden worden met de nadelen voor de gebuur.

Raadslid Reekmans:

10) vraagt waarom de voorzitter van de Gecoro geen deel uitmaakt van de samenstelling van het lokaal woonoverleg.

Schepen Vicca antwoordt dat de Gecoro al vertegenwoordigd is door de secretaris van de Gecoro.

11) vraagt naar de achterliggende reden van de schriftelijk vraag van de plaatselijke politie-inspecteur om distels te rooien op een privé-eigendom langs de zijstraat van de Oplintersesteenweg en of hiervoor reeds een schuldvordering werd verstuurd.

12) vraagt of er reeds een antwoord ontvangen werd op het schrijven d.d. 19/05/2009 met kenmerk nota 120/2009-TD.

De burgemeester antwoordt dat er nog geen antwoord ontvangen werd van het Agentschap Wegen en Verkeer Vlaams-Brabant betreffende de vraag om te onderzoeken of het haalbaar is om vrijliggende fietspaden langs de N29 Tienen-Diest aan te leggen en om eventueel de nodige kredieten voor dit project te reserveren.

13) meldt dat in de omgeving van de gemeentelijke basisschool, Dries 26, de variabele zone 30-borden nog zouden in werking zijn en de schoolbel nog zou rinkelen tijdens de huidige vakantieperiode. De burgemeester antwoordt dat de signalisatieborden buiten werking gesteld zijn maar dat het belgerinkel zal nagezien worden.

Namens de Raad.

De gemeentesecretaris,

De voorzitter,

P. Cloots

K. Van Herck.
