

PROCES-VERBAAL VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 11 FEBRUARI 2010.

Aanwezig: MM. K. Van Herck, Voorzitter; J. Vanschoubroek, Burgemeester;
A. Debecker, ~~J. Viers~~, G. Holsbeek en M. Saelmaekers, Schepenen
R. Geysermans, G. Denruyter, P. Reekmans, A. Scheys,
L. Steenwegen, G. Trompet, H. Holsbeeks, F. Vandeput,
E. Gijssermans, M. Pierlé en A. Van Nerum, Raadsleden;
P. Cloots, Secretaris.

Aanwezig met raadgevende stem: G. Arnauts, OCMW- voorzitter. De Gemeenteraad

1. Met 16 stemmen voor wordt het verslag van de gemeenteraadszitting van 29 december 2009 goedgekeurd.

2. a) Met 11 stemmen voor en 5 onthoudingen wordt het meerjarenplan van 2010-2013 van het OCMW goedgekeurd.

Onthielden zich M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys, Steenwegen, Van Nerum.

b) Met 11 stemmen voor en 5 onthoudingen wordt het budget 2010 van het OCMW goedgekeurd.

Onthielden zich M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys, Steenwegen, Van Nerum.

Reden van onthouding van de SAMEN- fractie: "Er zijn goede initiatieven genomen met betrekking tot de dienstencheques. De sociale correctie is echter onvoldoende geïmplementeerd. Omwille van deze reden wenst de SAMEN- fractie zich te onthouden."

3. Gelet op het bestaand gemeentelijk politiereglement, goedgekeurd bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 14 juni 1979 en latere wijzigingen;

Gelet op het politiereglement betreffende afvalstoffen goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 12 februari 2004;

Gelet op het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen, gewijzigd bij decreet van 20 april 1994 met inzonderheid artikel 15 §2 van het decreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 december 1997 tot vaststelling van het Vlaams Reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer (VLAREA);

Gelet op de invoering van diftar op het gemeentelijk containerpark met ingang van 3 november 2009;

Overwegende dat grof vuil en oude metalen niet meer huis-aan-huis worden ingezameld, maar dat deze afvalstoffen op afroep worden opgehaald;

Overwegende dat door deze wijzigingen een aanpassing van het politiereglement op de afvalstoffen noodzakelijk is;

Gelet op het voorstel van Ecowerf tot aanpassing van het politiereglement:

Met 16 stemmen voor

Besluit:

Artikel 1: Het politiereglement betreffende de afvalstoffen als bijlage bij dit besluit goed te keuren als aanvulling bij het reeds bestaande gemeentelijk politiereglement d.d. 14 juni 1979.

Art. 2: In uitvoering van artikel 13.1 van onderhavig reglement wordt het politiereglement betreffende afvalstoffen, goedgekeurd bij gemeenteraadsbeslissing d.d. 12 februari 2004 betreffende hetzelfde onderwerp, terug ingetrokken en vervangen door onderhavige bijlage. De overige gemeenteraadsbeslissingen d.d. 14 juni 1979 en latere aanvullingen blijven van kracht.

4. Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 8 november 2007 waarbij de belasting op de aflevering van administratieve stukken voor het jaar 2008 tot en met 2013 werden goedgekeurd;

Overwegende dat de productiekost van de elektronische identiteitskaarten gestegen is en dat FOD Binnenlandse zaken de prijs die aan de gemeenten wordt aangerekend verhoogt met 2 Euro vanaf 1 april 2010;

Met 16 stemmen voor

Besluit:

Enig artikel: In het gemeenteraadsbesluit van 8 november 2007 wordt vanaf 1 april 2010 volgende wijziging goedgekeurd:

1) wijziging van artikel 2a tweede streepje in "14 Euro voor een verblijfskaart",

2) wijziging artikel 2 b, eerste streepje in “14 Euro voor elke identiteitskaart, vrijstelling van deze belasting wordt verleend aan kinderen minder dan 13 jaar op datum van de uitgifte van het basisdocument.”

5. Overwegende dat er in de gemeente Glabbeek geen sociale koop- en huurwoningen beschikbaar zijn;

Gelet op het schrijven van Sociaal Wonen arro Leuven cvba van 12 januari 2010;

Overwegende dat de gemeente aandeelhouder kan worden bij Sociaal Wonen arro Leuven cvba;

Gelet op het gemeentedecreet;

Met 15 stemmen voor en 1 onthouding

Besluit:

Enig artikel: De gemeente sluit aan bij Sociaal Wonen arro Leuven cvba, Wijgmaalsesteenweg 18 te 3020 Herent door aankoop van minimaal 5 aandelen van 25 EUR nominale waarbij een bedrag van 31.25Euro (= 25% van de nominale waarde) moet volstort worden.

Onthield zich M.M.: Reekmans.

6. Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid art. 3, §1;

Gelet op de algemene aannemingsvoorwaarden, opgenomen in de bijlage bij voormeld besluit van 26 september 1996, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 maart 2009 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht “Buitengewone onderhoudswerken aan een deel van de Dorpsstraat en aan wegen technische dienst” aan Stratica nv, Antwerpsesteenweg 187 te 3970 Leopoldsburg tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 153832,50 excl. btw;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek goedgekeurd door de gemeenteraad van 13 november 2008;

Overwegende dat de ontwerper, Hagelands- opmetings en studie bureau, Diestsestraat 54 te 3270

Scherpenheuvel-Zichem de eindafrekening opstelde, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken € 174.313,45 excl. Btw bedraagt;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het budget van 2006-2010, op artikel 421/731-53 van de buitengewone dienst;

Met 11 stemmen voor en 5 stemmen tegen

Besluit:

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht “Buitengewone onderhoudswerken aan een deel van de Dorpsstraat en aan wegen technische dienst”, opgesteld door de ontwerper, Hagelands- opmetings en studie bureau, Diestsestraat 54 te 3270 Scherpen- heuvel-Zichem, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van €74.313,45 excl. btw.

Art. 2: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2006-2010, op artikel 421/731-53 van de buitengewone dienst.

Stemden tegen M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys, Steenwegen, Van Nerum.

7. Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald de artikels 42 en 43;

Gelet op de Vlaamse wooncode van 15 juli 1997;

Gelet op het decreet van 21 september 2007 houdende de subsidiering van projecten ter ondersteuning van het lokale woonbeleid;

Gelet op de goedkeuring van het oprichtingsdossier van de interlokale vereniging 'Hartje Hageland' rond het lokale woonbeleid op de zitting van het schepencollege van 18 maart 2008;
Gelet op het ministerieel besluit van 1 september 2008 houdende de toekenning van subsidies aan de interlokale vereniging 'Hartje Hageland';
Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond-en pandenbeleid;
Overwegende dat de gemeente in de nabije toekomst de bindende sociale objectieven, zoals vooropgesteld in voormeld decreet, moet realiseren;
Overwegende dat het decreet bepaalt dat het advies van de gemeenteraad zich over deze materie dient te baseren op de voorstellen van het lokale woonoverleg, zoals vastgesteld in het woonbeleidsplan;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 18 juli 2008 betreffende de uitvoerings-programma's van de sociale woonprojecten;
Gelet op het ontwerp van woonbeleidsplan 2009-2010-2011 als bijlage;
Met 11 stemmen voor en 5 onthoudingen Besluit:
Enig artikel: het woonbeleidsplan 2009-2010-2011 als bijlage, goed te keuren.
Onthielden zich M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys, Steenwegen, Van Nerum.

8. Gelet op het gemeentedecreet, meer bepaald de artikels 42 en 43;
Gelet op artikel 2.2.6 §1 van het decreet grond- en pandenbeleid van de Vlaamse regering van 27 maart 2009 (DGP) dat stelt dat elke gemeente vanaf 01/01/2010 verplicht een leegstandsregister moet bijhouden;
Gelet op artikel 2.2.6 §1 van het DGP dat stelt dat de opmaak en de opbouw van het leegstandsregister kunnen worden overgedragen aan een intergemeentelijk samenwerkingsverband;
Gelet op de zitting van het schepencollege van 27 oktober 2009 waarin de bevoegdheid voor de opmaak en de opbouw van het leegstandsregister van gebouwen en woningen en de bevoegdheid tot onderzoek, controle en vaststelling van leegstand wordt overgedragen aan de ambtenaren van de interlokale vereniging 'Hartje Hageland';
Overwegende dat een gemeentelijk reglement dient aangenomen te worden dat de indicaties van leegstand vastlegt en een administratieve akte dient uitgewerkt te worden, dat bestaat uit een beschrijvend verslag en foto's;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juli 2009 houdende nadere regelen betreffende het leegstandsregister en houdende wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 2 april 1996 betreffende de heffing ter bestrijding van leegstand en verkrotting van gebouwen en/of woningen;
Met 11 stemmen voor, 2 stemmen tegen en 3 onthoudingen Besluit:
Het onderhavig reglement op de inventarisatie van leegstaande woningen en/of gebouwen en indicaties ter bepaling van leegstand als bijlage bij dit besluit, goed te keuren.
Stemden tegen M.M.: Steenwegen, Van Nerum.
Onthielden zich M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys.

9. Burgemeester Vanschoubroek en eerste schepen Debecker verlaten de zaal.
Gelet op het schrijven van de VMW van 7 januari 2010 met kenmerk NI/KS/31/1-12/101399/214/008952 in verband met de uitbreiding van het watervoorzieningsnet Rode 35 te 3380 Glabbeek;
Gelet op het ontwerp van deze werken, waarbij de kosten voor uitbreiding geraamd worden op 7.414,80EUR;
Overwegende dat de kosten van de werken tot uitbreiding van de moerleiding, in principe ten laste worden genomen van de gemeente, voor wat betreft het gedeelte gelegen op het openbaar domein;
Gelet op de mogelijkheid deze kosten te boeken via de autonome investeringskredieten;
Met 14 stemmen voor Besluit:
Artikel 1: Akkoord te gaan met het door de VMW voorgelegde ontwerp en kostenraming ten bedrage van 7.414,80EUR, voor de uitbreiding van het watervoorzieningsnet ter hoogte van de woning Rode 35 te 3380 Glabbeek.
Art. 2: De kosten van de werken uitgevoerd op het openbaar domein, te financieren via de autonome investeringskredieten.

10. Gelet op het Gemeentedecreet, inzonderheid op de artikelen 42 en 43;

Gelet op de Wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid;
Gelet op het sectoraal akkoord 2008-2013 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, afgesloten in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 19 november 2008;
Gelet op het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat met de representatieve vakorganisaties onderhandeld werd in het Vlaamse onderhandelingscomité C1 van 9 december 2009;
Gelet op het akkoord bereikt in het comité C1;
Gelet op de complexiteit van de opdracht die zal moeten worden uitgevoerd;
Gelet op het feit dat het nuttig is dat de gemeenten zich verenigen om betere voorwaarden te verkrijgen;
Gelet op de ervaring van de RSZPPO bij het uitschrijven van een gemeenschappelijke opdracht;
Gelet op artikel 2, 4° van de wet van 15 juni 2006 betreffende overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
Overwegende dat het ongerechtvaardigd en onbillijk is dat de contractuele personeelsleden een opmerkelijk lager pensioen hebben dan de statutaire personeelsleden voor hetzelfde werk;

Met 16 stemmen voor

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad heeft de intentie om een aanvullend pensioenstelsel in te voeren voor zijn contractuele personeelsleden vanaf 1 januari 2010.

Art. 2: De gemeenteraad heeft het voornemen om akkoord te gaan met het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat op 9 december 2009 op het Vlaamse Comité C1 onderhandeld werd, dat in bijlage wordt toegevoegd.

Art. 3: De gemeenteraad zal de inrichter zijn van het pensioenstelsel voor zijn contractuele personeelsleden.

Art. 4: De gemeenteraad heeft het voornemen om de pensioentoeelage vast te stellen op 1% van het pensioengevend jaarloon.

Art. 5: De gemeenteraad zal het pensioenreglement, met name dit gemeenteraadsbesluit en het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten (bijlage), ter beschikking stellen van zijn contractuele personeelsleden.

Art. 6: De gemeenteraad gaat ermee akkoord dat de RSZPPO zal optreden als opdrachtcentrale in de zin van artikel 2,4° van de wet van 15 juni 2006 om in deze een overheidsopdracht uit te schrijven en te beslissen over de gunning aan een verzekeringsinstelling die belast zal worden met de uitvoering van de pensioentoezegging voor de contractanten (tweede pensioenpijler).

11. Gelet op de gemeenteraadsbeslissing d.d.18/04/2006 houdende jeugd- en sportactiviteiten: vaststelling vergoeding monitoren en vaststelling deelnameprijs activiteiten;

Gelet op het feit dat vrijwilligers activiteiten zullen verrichten als monitor;

Gelet op het feit dat de monitoren, overeenkomstig de wet van 3 juli 2005 betreffende de rechten van vrijwilligers, hoofdstuk VII, art. 10 recht hebben op een belastingvrije vergoeding op voorwaarde dat het totaal van de ontvangen vergoedingen niet meer bedraagt dan 24,79 euro per dag, 600 euro per kwartaal en 991,57 euro per jaar en dit gekoppeld aan de spilindex;

Gelet op het feit dat de nodige kredieten voorzien zijn op artikel 761/122-04 voor jeugdactiviteiten en op artikel 764/122-04 voor sportactiviteiten;

Met 16 stemmen voor

Besluit:

Enig artikel : De vergoedingen monitoren vastgesteld bij gemeenteraadsbeslissing van 13 april 2006 worden als volgt gewijzigd:

“Artikel 1 §1: De voorwaarden voor vergoeding van een sportmonitor wordt per dag vastgesteld:

€ 24,79: afgestudeerd in een pedagogische richting–korte type- of 2^{de} jaar pedagogische richting of minimum 5 jaar ervaring in het sportgebeuren.

€ 19,83: 1^{ste} jaar pedagogische richting of minimum brevet animator van een erkende werking

€ 14,87: zonder brevet of specifieke opleiding.

De vergoedingen voor jeugdmonitoren blijft behouden zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing d.d. 18/04/2006.

Deze bedragen zijn gekoppeld aan de spilindex.

12. Met 11 stemmen tegen en 5 stemmen voor wordt het extra agendapunt ingediend door raadsleden Steenwegen en Van Nerum, inzake principebeslissing tot reglement voor het bekomen van een organisatietoelage voor dorpsgerichte cultuurorganisaties in de gemeente Glabbeek, niet goedgekeurd. Stemden voor goedkeuring M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys, Steenwegen en Van Nerum.

Verantwoording van de niet goedkeuring door schepenen Saelmaekers:

“Het bekomen van een organisatietoelage voor de dorpsgerichte cultuurorganisaties in de gemeente Glabbeek zal besproken worden op de bestuurs- en de algemene vergadering van de cultuurraad.

Volgens het cultuurdecreet geeft de cultuurraad hierover advies aan het schepencollege.”

13. Met 11 stemmen tegen en 5 stemmen voor wordt besloten het extra agendapunt ingediend door raadsleden Steenwegen, Pierlé en Reekmans, inzake een motie aan de Vlaamse regering met betrekking tot de toestand van de N29, niet goed te keuren.

Stemden voor goedkeuring M.M.: Pierlé, Reekmans, Scheys, Steenwegen en Van Nerum.

Verantwoording van de niet goedkeuring door burgemeester J. Vanschoubroek:

“Deze motie is achterhaald door de feiten. Het Vlaams gewest heeft van in het begin regelmatig overlegd met de gemeente over de structurele aanpak en herinrichting van de N29. Hierbij werd ook de aanleg van vrijliggende fietspaden onderzocht en werd er eveneens overlegd met Riobra en Afdeling bos en natuur.

Deze besprekingen hebben tot volgend resultaat geleid: voor het gedeelte Bunsbeek – Tienen wordt de rijbaan volledig vervangen, inclusief fundering, onderfundering en de aanleg van een nieuwe greppel en boordsteen.

De rijbaan wordt voorzien in beton. Het fietspad blijft op de huidige plaats liggen en wordt aanliggend aangelegd. De bermen en grachten blijven dus in de oorspronkelijke toestand. De grachten worden uitgebaggerd. De aanvang der werken is voorzien in augustus 2010.

In een 2^e fase, over enkele jaren, worden de grachten verbreed, wordt riolering geplaatst in samenwerking met Riobra en wordt er een volledig vrijliggend fietspad aangelegd. Voor deze 2^e fase zullen onteigeningen nodig zijn. Communicatie en het opstellen van een minder hinder plan is inherent aan dergelijke werken.”

14. Vragen

Raadslid Steenwegen:

1) vraagt naar de stand van zaken inzake dossier windmolen.

Op 27 november 2009 was er een onderhoud met stedenbouw in aanwezigheid van Ecopower voor de inplanting van één windturbine op het voormalig militair domein. Er werd meegedeeld dat het principe van bundeling prioritair is en wellicht één turbine niet toegelaten is.

Ecopower deed een voorstel aan de gemeente om 4 grote windturbines te plaatsen waarvan 1 windturbine op het voormalig militair domein en 3 op private gronden. Het college van burgemeester en schepenen besliste op 26/01/2010 om een aanvraag te doen bij stedenbouw voor één turbine op grond van de gemeente. Na een telefonisch onderhoud met Ecopower op 04/02/2010 wordt er gevraagd om een aanvraagdossier voor een stedenbouwkundig attest te bezorgen aan de gemeente voor één turbine op grond van de gemeente.

2) vraagt naar de stand van zaken inzake wedstrijd Attenrode: Hoeveel dossiers zijn aangevraagd? Hoeveel voorstellen zijn reeds binnen?

Schepenen Saelmaekers antwoordt dat er veel interesse was en dat de voorstellen bij Vlabo moeten ingediend worden ten laatste op 22/02/2010.

3) vraagt naar de stand van zaken inzake bushokjes snelbus: locatie Kapellen. Wanneer wordt dit geplaatst? De burgemeester antwoordt:

- dat na onderzoek van de TD blijkt dat er onvoldoende ruimte is om op de huidige locatie een bushokje te plaatsen.

- dat eind september een aanvraag werd gericht tot verplaatsen van de halte en het plaatsen van een schuilhuisje, aan de Lijn en aan het Vlaams Gewest.

- dat eind november de Lijn principieel akkoord ging met de verplaatsing. AWV heeft tot op heden geen antwoord gegeven. Het dossier wordt verder opgevolgd.

4) vraagt naar de stand van zaken betreffende de signalisatie rode loper: weer stuk gereden. Wanneer komt er een alternatief? Worden de topografische opmetingen uitgevoerd in kader van een heraanleg? De burgemeester antwoordt dat de topografische opmetingen gebeurden in kader van het Grootschalig Referentie Bestand (G.R.S.) en dat het kruispunt Zuurbemde-Hoeledenstraat zal heringericht worden samen met de fietspaden tussen Zuurbemde en grens Kortenaken.

5) vraagt naar de stand van zaken inzake de vorstschade aan gemeentewegen: nood aan inventarisatie, raming en tijdspad. Wie maakt dit op? Wanneer wordt dit verwacht? Zijn er dringende werken die onmiddellijk worden uitgevoerd? De Burgemeester antwoordt dat studie bureau Technum aangesteld werd voor de herstellingswerken aan asfaltwegen en voegvulling. Op de planning staan Schoolstraat, Stationsstraat, Dries gelijktijdig de aansluiting met Attenrode- en Craenenbroekstraat in coördinatie met ontwerp bureau Libost, Rode, Grotestraat, de Kapellenstraat (uitvoering samen met rioleringswerken Riobra). Dringende herstellingen worden uitgevoerd door de technische dienst.

6) vraagt naar de stand van zaken inzake de verkoop van de gemeenteschool Tiensesteenweg. De burgemeester antwoordt dat op voorstel van Notaris Smets en met akkoord van het college de openbare verkoop werd uitgesteld tot ten vroegste 1 april 2010. Vanaf deze datum wordt gestart met een pilootproject waarbij de openbare verkoop zal verlopen via internet. Dit betekent een meer dan gewone publiciteit voor het onroerend goed, met een ruime aankondiging die interessanter is voor de gemeente.

7) vraagt naar de stand van zaken inzake de belofte van kleinere huisvuilzakken: Wanneer worden die ingevoerd? Schepen Saelmaekers antwoordt dat de vraag zal meegenomen worden naar MAR, maar voor het jaar 2010 niet opgenomen is in het milieujaarprogramma.

8) vraagt naar de wijze van ophaling en transport van strooizout. De burgemeester antwoordt dat de ophaling van het strooizout werd uitgevoerd met de voor ons beschikbare middelen.

Raadslid Reekmans:

9) vraagt naar de stand van zaken inzake de verbetering van het beschadigde wegdek N29 te Bunsbeek. De burgemeester verwijst naar zijn antwoord dat werd gegeven op punt 13 van de dagorde.

Raadslid Pierlé:

10) vraagt naar het standpunt van het college inzake het weren van het niet lokale zwaar vervoer op de Tiensesteenweg N29 en vraagt het college hiervoor een overleg op te starten met de andere belanghebbende gemeenten.

De burgemeester antwoordt dat deze vraag verder zal onderzocht worden.

11) vraagt naar de stand van zaken inzake het eerdere verzoek tot herlokalisatie van rusthuis Arcadia. De burgemeester antwoordt dat het laatst ontvangen nieuws is dat men nog steeds onderhandelt met mogelijke investeerders.